

SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ DOUBRAVICKÁ 1301 A 1302, PRAHA 4, CHODOV

Návrh rozpočtu na rok 2026 pro shromáždění vlastníků SVJ Doubravická 1301 a 1302

Správa SVJ (Kč)	Rozpočet	Údržba, opravy a TZ společných částí domu	Rozpočet
1	2	3	4
Rozpočt.náklady	249 000	Rozpočt.náklady	2 265 000
odměna správní firmě	200 000	elektro práce	20 000
provoz SVJ	25 000	instalatérské práce	30 000
bankovní poplatky	4 000	zámečnické práce	10 000
rezerva	20 000	údržba a běžné opravy spol.prostor	100 000
		pojištění domu	80 000
		revize	50 000
		opravy výtahu	75 000
		rekonstrukce 1.NP + OKNA a LODŽIE	1 800 000
		rezerva	100 000

Zdroje:

Předpis příspěvku 20Kč/m²

Celkem za měsíc 177 347

Celkem za rok 2 128 164

SLUŽBY	zálohy	náklady
výtah	61 000	39 500
EE	50 000	54 500
úklid	110 000	124 240
odpad	81 000	91 464
voda	280 000	365 500
TUV	560 000	660 000
teplo	766 000	570 000
	1 908 000	1 905 204