

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY pro nevýdělečné organizace

v plném rozsahu
ke dni: 31.12.2024
(v celých tisících Kč)
IČ: 05451230

Název a sídlo účetní jednotky
Společenství vlastníků Doubravická 1301 a 1302,
Praha 4, Chodov
Doubravická 1301
Praha
14900

Sestaveno dne: 13.3.2025

Právní forma účetní jednotky: SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK

Předmět podnikání účetní jednotky: správa domu a pozemků

Označení a	NÁKLADY b	Číslo řádku c	Činnost		
			hlavní 1	hospodářská 2	celkem 3
A.I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby (součet A.I.1. až A.I.6.)	01	527		527
1.	Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovaných dodávek	02	1		1
3.	Opravy a udržování	04	254		254
6.	Ostatní služby	07	272		272
A.V.	Ostatní náklady (součet A.V.16. až A.V.22.)	20	57		57
22.	Jiné ostatní náklady	27	57		57
	NÁKLADY CELKEM (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI. + A.VII. + A.VIII.)	38	584		584

Označení a	VÝNOSY b	Číslo řádku c	Činnost		
			hlavní 1	hospodářská 2	celkem 3
B.IV.	Ostatní výnosy (součet B.VI.5. až B.VI.10.)	46	584		584
7.	Výnosové úroky	49	91		91
9.	Zúčtování fondů	51	482		482
10.	Jiné ostatní výnosy	52	11		11
	VÝNOSY CELKEM (B.I. + B.II. + B.III. + B.IV. + B.V.)	59	584		584

Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis)	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou  Společenství vlastníků Doubravická 1301 a 1302 Doubravická 1301/2, 149 00 Praha 4 IČO: 05451230 ①
Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis)	
Petra Šeborová	
Tel.: 739491700	Linka:

ROZVAHA pro nevýdělečné organizace

v plném rozsahu
ke dni: 31.12.2024
(v celých tisících Kč)
IČ: 05451230

Název a sídlo účetní jednotky
Společenství vlastníků Doubravická 1301 a 1302,
Praha 4, Chodov
Doubravická 1301
Praha
14900

Sestaveno dne: 13.3.2025

Právní forma účetní jednotky: SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK

Předmět podnikání účetní jednotky: správa nemovité věci

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Stav k prvnímu dni účet. období	Stav k poslednímu dni úč. období
			1	2
B.	Krátkodobý majetek celkem (B.I. + B.II. + B.III. + B.IV.)	40	9 223	10 087
B.II.	Pohledávky celkem (součet B.II.1. až B.II.19.)	51	3 484	3 944
1.	Odběratelé	52	230	214
4.	Poskytnuté provozní zálohy	55	527	763
5.	Ostatní pohledávky	56	2 727	2 967
B.III.	Krátkodobý finanční majetek celkem (součet B.III.1. až B.III.7.)	71	5 678	6 143
3.	Peněžní prostředky na účtech	74	5 678	6 143
B.IV.	Jiná aktiva celkem (součet B.IV.1. až B.IV.2.)	79	61	0
1.	Náklady příštích období	80	54	0
2.	Příjmy příštích období	81	7	0
	AKTIVA CELKEM (A. + B.)	82	9 223	10 087

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav k prvnímu dni účet. období	Stav k poslednímu dni úč. období
			3	4
B.	Cizí zdroje celkem (B.I. + B.II. + B.III. + B.IV.)	10	9 223	10 087
B.II.	Dlouhodobé závazky celkem (součet B.II.1. až B.II.7.)	13	5 155	5 808
4.	Přijaté dlouhodobé zálohy	17	5 155	5 808
B.III.	Krátkodobé závazky celkem (součet B.III.1. až B.III.23.)	21	3 628	3 517
1.	Dodavatelé	22	244	161
3.	Přijaté zálohy	24	3 359	3 330
22.	Dohadné účty pasivní	43	25	26
B.IV.	Jiná pasiva celkem (součet B.IV.1. až B.IV.2.)	45	440	762
1.	Výdaje příštích období	46	440	762
	PASIVA CELKEM (A. + B.)	48	9 223	10 087

Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis)

Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis)

Šeborová Petra

Tel.: 739491700

Linka:

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo
podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Společenství vlastníků
Doubravická 1301 a 1302
Doubravická 1301/2, 149 00 Praha 4
IČO: 05451230 ①

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE 2024

Společenství vlastníků
Doubravická 1301 a 1302
Doubravická 1301/2, 149 00 Praha 4
IČO: 05451230 (1)

Společenství vlastníků Doubravická 1301 a 1302, Praha 4, Chodov
Doubravická 1301/2
149 00 Praha 4 - Chodov
DIČ: CZ05451230

I. Popis účetní jednotky

Datum zápisu: 5. října 2016

Název účetní jednotky: Společenství vlastníků Doubravická 1301 a 1302, Praha 4, Chodov

Sídlo účetní jednotky: Doubravická 1301/2, Chodov, 149 00 Praha 4

Právní forma: Společenství vlastníků jednotek

Předmět činnosti: správa nemovité věci

Kategorie účetní závěrky: mikro

Členové statutárního orgánu:

předseda společenství: Bytové družstvo Doubravická 1301 a 1302, IČ: 267 68 020
při výkonu funkce zastupuje: Ing. Jan Beneš
Luboš Nový
Mgr. Petr Zelenka
Tomáš Fejřárek
Sandra Pruner

II. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

A. Závazky

Účetní jednotka neeviduje k rozvahovému dni závazky po lhůtě splatnosti.

B. Pohledávky

Účetní jednotka neeviduje k rozvahovému dni pohledávky po lhůtě splatnosti.

Výsledek hospodaření SVJ je nulový.

V Praze dne

**Společenství vlastníků
Doubravická 1301 a 1302**
Doubravická 1301/2, 149 00 Praha 4
IČO: 05451230 ①

.....
Ing. Jan Beneš
předseda

Bytové družstvo Doubravická 1301 a 1302
Společenství vlastníků Doubravická 1301 a 1302, Praha 4, Chodov

.....
Tomáš Fejřárek
místopředseda

Bytové družstvo Doubravická 1301 a 1302
Společenství vlastníků Doubravická 1301 a 1302, Praha 4, Chodov

**Společenství vlastníků Doubravická 1301 a 1302, Praha 4, Chodov,
Doubravická 1301/2, Chodov, 149 00 Praha 4
IČ: 05451230**

Finanční úřad pro hlavní město Prahu
Územní pracoviště pro Prahu – Jižní Město
Opatovská 964/18
149 00 Praha 4

Oznámení správci daně

Tímto prohlašujeme, že společenství nemělo v roce 2024 žádné zdanitelné příjmy.

V Praze dne

**Společenství vlastníků
Doubravická 1301 a 1302**
Doubravická 1301/2, 149 00 Praha 4
IČO: 05451230 ①



Ing. Jan Beneš
předseda

Bytové družstvo Doubravická 1301 a 1302
Společenství vlastníků Doubravická 1301 a 1302, Praha 4, Chodov



Tomáš Fejřárek
místopředseda

Bytové družstvo Doubravická 1301 a 1302
Společenství vlastníků Doubravická 1301 a 1302, Praha 4, Chodov